

Comune di Felizzano (Alessandria)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 6 del 31.01.2013 Adozione 1^ Variante Strutturale al PRGC vigente L.R. 26.01.2007 n. 1.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

- di adottare i seguenti elaborati della 1^ Variante Strutturale al P.R.G.C. di Felizzano:

1 “Relazione illustrativa”:

“Relazione illustrativa” degli obiettivi e dei criteri adottati per l’elaborazione del piano;

“Relazione illustrativa – allegato 1” scheda quantitativa dei dati urbani

“Relazione illustrativa – allegato 2” schede storico territoriali dei Comuni del Piemonte – Comune di Felizzano a cura di Sandro Lombardini 2002

2 “Allegati tecnici” comprendenti la documentazione dello stato di fatto e le indagini svolte per l’elaborazione del piano ovvero tavole:

2.1 infrastrutturazione del territorio: rete fognaria;

2.2 infrastrutturazione del territorio: acquedotto;

2.3 infrastrutturazione del territorio: rete gas;

2.4 infrastrutturazione del territorio: rete elettrica;

2.5 carta dell'uso del suolo 1:10.000 (ai sensi dell’art.25, comma 10, L.R. 5/12/77 n.56 e successive modifiche ed integrazioni);

3 Tavole di piano e precisamente:

3a, planimetria sintetica di piano e fasce marginali dei Comuni contermini in scala 1:25.000;

3b1, destinazioni d’uso del suolo – settore Nord, in scala 1:5000;

3b2, destinazioni d’uso del suolo – settore Sud, in scala 1:5000;

3c1, destinazioni d’uso del suolo – settore centrale, in scala 1:2.000

3c2, destinazioni d’uso del suolo – settore Est, in scala 1:2.000

3c3, destinazioni d’uso del suolo: variazioni proposte in sede di 1^ conferenza, in scala 1:2.000, 1:5000

3c4, destinazioni d’uso del suolo: modifiche delle variazioni proposte alla 1^ conferenza, in scala 1:2.000

3c5, destinazioni d’uso del suolo: variazioni apportate dalla Variante, in scala 1:2.000, 1:5000

3d, tipi di vincoli previsti nel Centro Storico, in scala 1:1.000;

3e destinazioni d’uso previste per gli edifici e le aree situate nel Centro Storico, in scala 1:1.000;

3f, tipi d’intervento previsti nel Centro Storico in scala 1:1.000;

4 “Norme tecniche di attuazione” del piano:

“Norme tecniche di attuazione – testo coordinato.

“Norme tecniche di attuazione – testo comparato” testo comparato

“Norme tecniche di attuazione” allegato 1: schede di rilievo urbanistico.

5 Scheda quantitativa dei dati urbani

- 6 Verifica della compatibilità con la classificazione acustica redatta ai sensi della L.R.n.52/2000”:
- Verifica della compatibilità con la classificazione acustica redatta ai sensi della L.R.n.52/2000”
 - Tavola in scala 1:5000: Verifica della compatibilità con la classificazione acustica
 - classificazione acustica del Territorio ai sensi della Legge 447/95 art. 6 fase IV della DGRP 85-3802 approvata con deliberazione C.C. n. 48 del 30 novembre 2004
 - Tavola in scala 1:10000 “Classificazione acustica del Territorio” Fase IV – DGRP 85.3802 approvata con deliberazione C.C. n. 48 del 30 novembre 2004

7 Elaborati geologici composti da:

- Tavola n. 1 Carta geologico-strutturale
- Tavola n. 2 Carta geomorfologica e dei dissesti
- Tavola n. 3 Carta delle isofreatiche
- Tavola n. 4 Carta della soggiacenza
- Tavola n. 5 Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni
- Tavola n. 6 Catasto opere di difesa ubicazione opere e punti di criticità
- Tavola n. 7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
- Schede SICOD con il relativo CD-rom
- Relazione geologico-tecnica (della quale solo le norme della carta di Sintesi sono state esaminate dai settori sopracitati)
- Relazione geologico-tecnica: Aree di nuovo impianto III Fase Circ. 7/LAP a cui si allegano le schede della Classe III b

- Di dare atto che il progetto della 1^ variante strutturale del P.R.G.C. di Felizzano verrà depositato presso la segreteria comunale e lo stesso dovrà essere pubblicato all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi – della pubblicazione verrà data notizia sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte nonché mediante avvisi pubblici.

Nei successivi 30 giorni dalla pubblicazione chiunque ne abbia interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, può presentare proposte, osservazioni od opposizioni con i relativi supporti esplicativi

- di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 D.lgs 267/2000.

Felizzano, li 06.03.2013

Il Segretario Comunale
Giovanna Ottavia Rossi